

**Protokoll fra styremøte Torshov X
30. januar 2019**

Kl. 18:00-19:30 Styrerrommet

Tilstede: Harald, Håkon, Tore og Vibecke

Møteleder: Harald Føsker

Referent: Vibecke Dalen

Sak 12/19: Godkjenning dagsorden

Dagsorden godkjent.

Sak 13/19: Godkjenning av protokoll fra 08.01.19

Protokoll godkjent.

Sak 14/19: Økonomi

Vi ligger godt an i henhold til budsjett.

Sak 15/19: Årsberetning

Årsberetningen er under utarbeidelse.

Sak 16/19: Ekstraordinært årsmøte 5. februar

Det har kommet en søknad om kjøp av loft i AG gate 6. Utover dette er det ikke kommet andre saker til behandling.

Sak 17/19: Låneopptak

OBF har foreløpig ikke startet jobben med låneopptak.

Sak 18/19: Status prosjekter

Harald har holdt møte med asfaltfirma og fasadeentreprenør. Asfaltfirma kan ikke komme tilbake med tilbud før snøen er borte. Tilbudet vil inkludere brostein enkelte steder i gårdsrommet.

Fasadeentreprenøren kommer med tilbud i uke 6.

Soilrørene følges opp av Knut Johannessen.

GET safe; Håkon følger opp tilbudet vi har fått. Et par ting må klareres før vi går videre med dem.

Piper; bygging av ny pipe og sikring er ferdig utført. Styret avventer betaling da dokumentasjon av kostnader mangler.

Sak 19/19: Status utbygginger

Kjeller AG 6 er straks klare for å signere kontrakt.

Kjeller VG 63B, styret venter på tegninger og fremdriftsplan.

Sak 20/19: Pipelekkasje VG 63B

Utbedring av pipen skal nå være ferdig og i orden.

Sak 21/19: Henvendelse fra beboer vedr. forsikrings sak, ÅG 7A

Saken er under behandling.

Sak 22/19: Eventuelt

- Barnevogngarasjer; Vibecke har sendt ut påminnelse om leie.
- Nettløsning; Tore informerte om et mulig bytte av nettleverandør. OBF jobber med en løsning som kan være aktuell for sameiet å ta i bruk.
- Hekkene i ÅG; styret har mottatt henvendelse om at hekkene i Åsengata er for høye og bør klippes ned. Styret tok en befaring og er enig i dette. Vaktmester får beskjed om å ordne det.

Neste møte tirsdag 19. februar kl. 18:30-20:00 hos OBF