

Protokoll fra styremøte Torshov X 20. mai 2019

Kl. 18:00-19:30 Styrerommet

Tilstede: Harald, Håkon, Tore og Vibecke. Innkalt: Knut Johannessen

Forfall:

Møteleder: Harald Føsker Referent: Vibecke Ø. Dalen

Sak 59/19: Møte med Knut Johannessen vedr. fasaderehabilitering

Knut gjennomgikk møterefertat og tilbud fra Knut Guttorm AS for å få en nærmere forståelse av hva som er priset og hvordan. Alt er klart for å signere kontrakt og fasaderehabiliteringen starter opp i AG gate uke 21.

Sak 60/19: Godkjenning av dagsorden

Dagsorden ble godkjent.

Sak 61/19: Godkjenning av protokoll fra 30. april og 14. mai

Protokollen ble godkjent.

Sak 62/19: Økonomi

Vi ligger fremdeles godt an i hht. budsjett.

Sak 63/19: Diverse prosjekter

- Asfalt – informere om kjøring i gården når brostein i AG blir ferdigstilt. Arbeidet starter 21. mai.
- Brannsikring – Infoskriv om oppstart av installering og tilbud til sameiere om å koble seg på anlegget er sendt ut. Oppstart slutten av juni.
- Porttelefon – Vi venter på oppstartdato. Skal gjøres i løpet av juni.
- Soil – Vi venter på oppstartdato og skisse på gjennomføring (forventet høst 2019).
- Fasader – Arbeidet starter i AG uke 21.

Sak 64/19: Status utbygginger

- Kjellerutbygging i VG 63A – Styret vedtok å selge ytterligere 0,3 kvm til sameier.
- Når det gjelder utbygging i PK28 vil styret ta kontakt med sameier.
- Sameier i AG 6B som tidligere har søkt om å kjøpe loftareal har henvendt seg til Håkon og bekreftet sin interesse.

Sak 65/19: Salg av leilighet i VG 63B

Vi venter på tegninger fra arkitekten for å få rammetillatelse i orden. Prosess går ellers som planlagt.

Sak 66/19: Bakgården og ordensregler

- 1) Henvendelse fra dugnadsgruppa om å kjøpe inn en kasse til leker. Styret stiller seg positive til dette, men foreslår en kasse under lekestivet. Tore tar kontakt med Petter for en løsning på dette.
- 2) Styret sender ellers ut en oppfordring om at alle rydder opp leker, biler og sparkesykler, samt rydder etter seg og setter bord og stoler på plass.
- 3) Styret vil kjøpe inn ny kasse til grillplassen.
- 4) Lage nye bakgårdsregler og henge opp.
- 5) iSekk problematikk. Håkon undersøker om styret har mulighet til å iverksette ytterligere tiltak.

Sak 67/19: Eventuelt

Neste styremøte tirsdag 11. juni kl. 18-19:30