

## **Sameiet Torshov kvartal X**

### **Referat fra styremøte 21.03.2013**

**Til stede:** **Petter Uthberg, Håkon Heskja, Svein Åge Mjøsund, Christina Gøytil og Elle Foss (referent)**

**Sak 17/13 Godkjenning av møteagenda**  
møteagendaen ble godkjent

**Sak 18/13 Godkjenning av protokollen**  
Protokollen ble godkjent

**Sak 19/13 Post**

**Sak 19/13-1 Dugnadskomiteen**

Styret har mottatt e-post fra dugnadskomiteen med forespørsel om rammevilkår vedrørende komiteens arbeidsoppgaver, økonomiske rammer, samarbeid med styret etc. Styret vil ta saken opp på sameiets årsmøte.

**Sak 19/13-2 Salg av loftsareal - Vogtsgate 63B**

Styret har mottatt søknad fra sameier om kjøp av loftsareal. Styret har allerede godkjent rammetillatelse for utbyggingen da tidligere eier har søkt om kjøp av samme areal. Styret har mottatt nye tegninger og godkjenner salg under visse forutsetninger. Styreleder innkaller sameier til møte for videre avklaring.

Styret vil be OBF om å utarbeide ny kjøpekontrakt.

**Sak 19/13-3 Rotteplager i kjelleren i Agathe Grøndahls gt 2A**

Styret har mottatt varsel om rotte i kjelleren. Sameier ber om at styret igangsetter tiltak umiddelbart. Styreleder kontakter Skadedyrkontrollen hos ISS til denne jobben.

**Sak 20-13 Portnerleiligheten**

Styret har nå leid ut leiligheten via Utleiemegleren. Leieinntekten er Kr. 13.500,- pr. mnd. minus provisjon til megler.

**Sak 21/13 Kollektivt bredbånd fra Get**

Styret har nå undertegnet kontrakten med Get i henhold til vedtaket på ekstraordinært sameiermøte. Styret vil sende ut informasjon til alle sameiere vedrørende oppsigelse av abonnement for sameiere som har andre leverandører av bredbånd enn Get. Sameiere som ønsker å beholde sin nåværende e-postadresse må selv innhente informasjon fra sin nåværende leverandør om hvordan dette kan ordnes. Styret har gitt Get fullmakt til å innhente navn og adresser til alle sameiere fra OBF. Get har behov for disse opplysningene for utsending av ytterligere informasjon om overgangen til det nye bredbåndet.