

Sameiet Torshov kv X

Referat fra styremøte torsdag 1 sept 2016 kl 18-21:30, AG2 (HF)

Til stede: Harald (møteleder), Iselin, Frode, Per K, Petter (referent).

- Sak 67/16 Godkjenning av møteagendaen**
Møteagendaen ble godkjent
- Sak 68/16 Godkjenning av forrige møteprotokoll**
Forrige møteprotokoll ble godkjent
- Sak 69/16 Gjennomgang av innkalling til ex.ordinært sameiermøte**
Innkalling til ex.ordinært sameiermøte godkjent
- Sak 70/16 Møte med dugnadskomite**
Styret innkaller til møte søndag 4 sept kl 13 vdr. syrener, bærbusker, området rundt tidligere avfallskontainere
- Sak 71/16 Klage på overnatting i oppgang**
Styret svarer beboer og henger opp plakat i oppganger med sterk oppfordring om å holde dører låst til enhver tid
- Sak 72/16 Brannvern**
Styret utarbeider nytt spørreskjema til beboere
- Sak 73/16 Klage fra beboere vedr. husbråk i Ag. 2b**
Styret sender brev til eier av seksjon om at dette ikke kan aksepteres
- Sak 74/16 Spørsmål fra beboer i Vogtsgt. 65 om ekstra innbetaling av felleskostnader**
Styret opplyser om at saken vil bli behandlet under ex.ordinært sameiermøte
- Sak 75/16 Spørsmål fra beboer om lagring av kano i tørkebås**
Styret finner ikke å kunne gi tillattelse til dette
- Sak 76/16 Klage fra beboer i PK. 28B om at trapp utenfor oppgang er skadet**
Trappen er nå reparert
- Sak 77/16 Eventuelt**
Styret planla gjennomføring av ex.ordinært sameiermøte

I tillegg er det utført følgende befaringer, fortrinnsvis av Føsker-Uthberg:

- Åsengt.7a -spørsmål om å utvide allerede utbygd loft
-må behandles på nytt
- AG. 6b -spørsmål om det er farlig fukt/sopp i yttervegg
-avventer Mycoteam rapport
- AG. 2a -misbruk av fellesområder(vaskerom og sameiets
boder) i kjeller
-ikke oppnådd kontakt med ny eier
- Vogtsgt.63b -Fuktmåling forsøkt utført i loftsleilighet
-Mycoteam overtar oppgave
- Ag. 2a -fuktinntrengning fra tak til loftsleilighet
-skade utbedret
- Ag. 2a -fuktgjennomtrengning i tak mellom to seksjoner
-skade virket så beskjeden at man må anta at det vil tørke av seg selv