

Sameiet Torshov kv X

Referat fra styremøte 11.11.2013

Til stede: Petter Uthberg, Elle Foss, Frode Lefevre og Svein Åge Mjøsund (referent).

Sak 55/13 Godkjenning av møteagenda

Møteagendaen ble godkjent.

Sak 56/13 Godkjenning av protokoll (forrige møte)

Møteprotokollen fra 08.10.2013 ble godkjent.

Sak 57/13 Post

Sak 57/13-1 Distribusjon av styrereferat

Det har kommet forespørsel fra beboer om å gå tilbake til ordning med å henge opp styrereferat i oppgangen, evt. ved utsendelse mail. Styret vurderer det slik at beboere generelt har god tilgang på internett, og besluttet å opprettholde dagens ordning med å legge ut på sameiets hjemmeside samt på tavle ved vaskeri.

Sak 57/13-2 Søknad om dispensasjon fra ordensregler om utekatt.

Styret behandlet søknad fra beboer om dispensasjon fra sameiets ordensregler om utekatt. Styret vedtok å innvilge at beboer kan lufte katten, men under forutsetning av at den til enhver tid holdes i bånd på sameiets eiendom herunder plen mot Agathe Grøndahls gate.

Sak 58/13 Maling tilbud trapper

Tilbud om maling trapper i oppgangene ble presentert. Da det ved anbudsforespørsel var mottatt kun ett tilbud, vil det bli forsøkt å hente inn flere tilbud før beslutning om avtale gjøres.

Sak 59/13 HMS

Informasjon til beboere om brannvern og sikring elektriske anlegg sendt ut i oktober. Div. punkter HMS-plan gjennomgått. Ved neste styremøter vil HMS være hovedsak, hvor det bl.a. vil bli gjennomgått en utvidet risikovurdering.

Sak 60/13 Styrehonorar

Styreleder la frem forslag til fordeling av styrehonorar. Styret godkjente forslaget.

Sak 61/13 Eventuelt

Sak 61/13-1 Tenning Julegran

Tenning julegran 1. des., arbeidsfordeling ble gjennomgått.

Sak 61/13-2 Beplantning hekke/busker

Styret har fått henvendelser fra dugnadskomite om beplantning av nye busker/hekk(er) ifm. skader/sykdom på disse. Styret vedtok å utsette beplantning til neste i sesong for avvente om noen av plantene kommer seg.