

INNKALLING TIL Styremøte 6. desember 2021

Organisasjon: Sameiet Torshov Kvartal X
Sted: Teams
Tidspunkt: mandag 6. desember 2021 19.00
Antatt varighet: 2 timer

Inviterte:

Anne Brude, Styreleder
Cecilie Heramb, Styremedlem
Ragna Lindboe, Styremedlem
Tonje Lindseth Vassgård, Styremedlem

Beskrivelse:

.

Agenda:

1. Oppfølging av rørfornyning

Sakstype: Beslutningsak
Ansvarlig: Anne Brude
Frist: torsdag 16. desember 2021

Styret har jobbet siden april med å prøve å få oversikt over arbeidet som er gjennomført, avtaler og riktig kostnad. Vi har varslet Olimb om behovet for utsettelse på siste faktura, og vært i dialog med dem, men nå har Olimb sendt saken til Forliksrådet. Vi har 14 dager på å svare.

Forslag til vedtak:

Tonje ber om møte med Olimb, mens Ragna koordinerer et møte mellom styret, eksternt rådgiver med flere i forkant av Olimb-møtet.

2. Utbyggingssaker i sameiet

Sakstype: Beslutningsak
Ansvarlig: Anne Brude
Frist: torsdag 9. desember 2021

Det er kommet flere henvendelser om utbygginger i gården. I tillegg er det flere eksisterende saker eller ferdige utbygginger som må følges opp.

Forslag til vedtak:

Anne sender søknadskjema til alle nye søkere eller et oppfølgingsskjema til påbegynte og avsluttede utbygginger.

3. Datoer for styremøter i Q1

Sakstype: Beslutningsak
Ansvarlig: Anne Brude
Frist: fredag 17. desember 2021

Datoer for styremøter i Q1, 2022

Forslag til vedtak:

Tirsdag 11. januar

Tirsdag 1. februar

Tirsdag 1. mars

Tirsdag 29. mars

April: årsmøte

4. Behov for nytt styremedlem

Sakstype: Beslutningsak
Ansvarlig: Anne Brude
Frist: fredag 31. desember 2021

Tonje skal flytte i februar. Styret trenger derfor et nytt styremedlem. Vi har mandat til å velge de/denne selv, ref. beslutning på årsmøte.

Forslag til vedtak:

Anne tar kontakt med valgkomiteen og ber om forslag til kandidater.

5. Trappevask

Sakstype: Beslutningsak
Ansvarlig: Cecilie Heramb
Frist: fredag 17. desember 2021

Med snøen blir det søl, og vi trenger å bytte til større matter i flere av oppgangenes inngangspartier.

Forslag til vedtak:

Cecilie følger opp med vaskefirmaet og ber dem bytte til større matter i inngangspartiene som har små matter.
