

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Sameiet Torshov Kvartal X

Møtedato 22. mars.2017
Møtetidspunkt 18:04
Møtested Deichmanske bibliotek Sandaker

Tilstede var 29 seksjonseiere og 1 representert med fullmakt, til sammen 30 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Mads Olav Freihow Langeland
Møtet ble åpnet av Harald Føsker

1. Konstituering**A Valg av møteleder**

Som møteleder ble foreslått Harald Føsker
Vedtak Han ble valgt

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse møteleders opptelling av antall fremmøtte og fullmakter som bevis for hvilke seksjonseiere som var tilstede
Vedtak Godkjent

C Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Mads Langeland. Til å underskrive protokollen ble foreslått møteleder og Marianne Kendel
Vedtak De foreslåtte ble valgt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn og godkjenning av dagsorden

Det ble foreslått å godkjenne den måte årsmøtet var kalt inn på, og erklære møtet for lovlig satt. Den oppsatte dagsorden ble foreslått godkjent
Vedtak Godkjent

2. Årsberetning for 2016

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak Godkjent

3. Årsregnskap for 2016 sammen med revisjonsberetning og budsjett for 2017**A Årsregnskap**

Sameiets årsregnskap ble gjennomgått og foreslått godkjent
Vedtak Godkjent

B Disponering av årets resultat

Årets overskudd ble foreslått benyttet til å dekke tidligere års udekket tap.
Vedtak Godkjent

C Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble referert og foreslått tatt til etterretning
Vedtak Godkjent

D Budsjett for 2017

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått tatt til orientering
Vedtak Godkjent

4. Godtgjørelser**A Godtgjørelse til styret**

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 105 000,-
Vedtak Godkjent

Kl. 18:33 ankom en seksjonseier. Det ble med dette 31 stemmeberettigede.

5. Forslag

A Forslag fra styret om innkjøp av nytt nøkkel- og callingsystem

Torshov Kvarteral X foretar innkjøp av nytt nøkkel- og callingsystem til samtlige oppganger i sameiet. Kostnaden fordeles på sameierne i enten ett enkelttrekk eller oppdelt, alt etter sameiernes ønske og mulighet.

Vedtak Forslagsstiller trakk forslaget

Styret fremmet et benkeforslag:

Årsmøtet ber styret om å undersøke flere alternativer for nøkkel- og callingsystemer. Styret skal innhente tilbud fra flere leverandører og sette opp flere prisalternativer og finansieringsordninger som presenteres på neste sameiermøte.

Vedtak Enstemmig vedtatt

B Forslag fra styret om å outsource vaktmestertjenester

Partnerfunksjon i Torshov X dekkes av en profesjonell aktør i bransjen. Årsmøtet ber styret evaluere ordningen og redegjøre for den i årsmøtet 2018.

Vedtak Enstemmig vedtatt

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år ble foreslått:

Vibecke Øwre Dalen

Vedtak Hun ble valgt

B Som styremedlem for 2 år ble foreslått:

Julie Botnen

Vedtak Hun ble valgt

C Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått:

Marit Forseth, Håkon Heskja og Kenneth Dammyr

Vedtak De foreslåtte ble valgt

Som medlemmer til valgkomitéen ble foreslått:

Hans Laaveg, Svein Åge Mjøsund og Iselin Jørgensen

Vedtak De foreslåtte ble valgt

Som medlemmer til dugnadsgruppen ble foreslått:

Hans Laaveg, Andreas Karth Roald og Camilla Dullum

Vedtak De foreslåtte ble tatt til orientering

Som medlemmer til festkomitéen ble foreslått:

Marianne Kendel, og Marie Pihlstrøm Frostlid

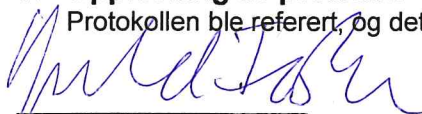
Vedtak De foreslåtte ble valgt

Etter valgene på årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder:	Harald Føsker	1 år igjen
Styremedlem:	Per Kristian Sæter	1 år igjen
Styremedlem:	Frode Lefevre	1 år igjen
Styremedlem:	Julie Botnen	for 2 år
Styremedlem:	Vibecke Øwre Dalen	for 2 år
1.Varamedlem:	Vibecke Øwre Dalen	for 1 år
2.Varamedlem:	Julie Botnen	for 1 år

7. Opplesning av protokoll

Protokollen ble referert, og det ordinære sameiermøtet hevet kl. 19:15



Harald Føsker
Møteleder



Marianne Kendel
Protokollvitne