

REFERAT FRA STYREMØTE 10.05.2011

Til stede: Petter Uthberg, Harald Føsker, Eva Dalheim, Trine Rogndokken, Svein Åge Mjøsund og Elle Foss (referent)

Sak 26/11 Godkjenning av møteagenda
Møteagendaen ble godkjent

Sak 27/11 Godkjenning av portokoll
Protokollen ble godkjent

Sak 28/11 Post

Sak 28/11-1 Vannlekkasje - Agathe Grøndahls gt 6 A
Styret har mottatt brev om ny vannlekkasje fra beboer. Skaden ble utbedret i oktober 2010, men ny skade har oppstått. Styreleder tar kontakt med blikkenslager som utførte arbeidet for ny vurdering av skaden. Styret vil ev reklamere på arbeidet som ble utført høsten 2010.

Sak 28/11-2 Pipeinspeksjonen
Styret har mottatt rapport fra OPAK om fotografering av pipene. En oppgang gjenstår og styreleder kontakter OPAK og ber om at arbeidet blir fullført. Det er avdekket en del brannfarlige pipeløp, og styret må derfor sende ut varsel til beboere om fyringsforbud i alle ovner/peiser inntil videre.

Sak 29/11 Saker fra årsmøtet

Sak 29/11-1 Issikring av takrenner
Styret har vedtatt å legge varmekabler i takrenner i oppgangene i Agathe Grøndahls gt 2 A og 6 B grunnet rasfare.

Sak 29/11-2 Snømåking
Snømåkingen har ikke fungert godt nok i vinter. Dette skyldes at brøytebilen ikke har kommet til ved enkelte oppganger på grunn av sykkelstativer. Måking og strøing foran oppgangene i gården har også vært dårlig. Styreleder tar saken opp med portner.

Sak 29/11-3 Trappevask
Måten trappene vaskes på skader muren i trappene. Murpuss løsner og vegger skitnes til. Styreleder tar saken opp med firmaet som vasker.

Sak 30/11 Loftsutbygging/ferdigstilling Vogtsgate 65
Styret har ventet på ferdigstillingen av utbyggingen. Styreleder og nestleder vil derfor ta en ny befarings av loftet for å sjekke hvilke arbeider som gjenstår. Styret vil ev purre på feil og mangler i henhold til gjeldende vedtekter for utbygging av loft.