

Sameiet Torshov kv X

Referat fra styremøte 06.03.2014

- Til stede:** Petter Uthberg, Svein Åge Mjøsund, Håkon Heskja, Elle Foss og Jochen Nils Schilling (referent).
- Sak 6/14 Godkjenning av møteagenda**
Møteagendaen ble godkjent.
- Sak 7/14 Godkjenning av protokoll (forrige møte)**
Møteprotokollen fra 06.02.2014 ble godkjent.
- Sak 8/14 Post**
- Sak 8/14-1 Oppfølging av brev fra sameier i Åsengata 7**
Sameier ønsker tilbakemelding i forbindelse med utbedring av en vannlekkasje i naboleiligheten. Styret tar kontakt.
- Sak 8/14-2 Planlegging av årsmøte**
Styret planlegger årets årsmøte og delegering av oppgaver til OBF og styremedlemmene.
- Sak 8/14-3 Anmelding av hærverk på porttelefonen i Vogts gate 63**
Styret må levere anmeldelse personlig hos politiet.
- Sak 8/14-4 Rotter observert i bakgården**
Styret inngår en avtale for leie av rottefeller med Anticimex AS.
- Sak 8/14-5 Diverse spørsmål fra sameier i Åsengata 7**
Styret svare sameier.
- Sak 9/14 Maling nederste gulv i alle oppganger**
Styret går videre med dette.
- Sak 10/14 HMS - takras**
Styret ble gjort oppmerksom på at en stor isklump falt 10.februar 2014 fra taket over kjøreporten ned i bakgården. Styret ser på tekniske løsninger for forhindre fremtidige hendelser. Styret vil også gå gjennom rutiner og instruksjer.
- Sak 11/14 HMS - risikovurdering**
Arbeidet med risikoanalyser pågår, ventes ferdigstilt til neste styremøte. Styret vurderer å anskaffe et nytt HMS verktøy som OBF tilbyr.
- Sak 12/14 Ny hjemmeside design og nye funksjoner**
Styret jobber med utvikling av en ny hjemmeside med nye funksjoner. Denne endringen vil også inkludere ny e-postadresse til styret.
- Sak 13/14 Utbygging av loft i Åsengata 7**
Det er et krav B60 vinduer i oppgangen. Styret avventer mer informasjon