

Sameiet Torshov kv X

Referat fra styremøte 13.05.2014

Til stede: Petter Uthberg, Svein Åge Mjøsund, Marianne Kendel, Christian Green og Jochen Nils Schilling (referent)

Sak 26/14 **Konstituering av styret**

Jochen Nils Schilling: Styreleder, ansvarlig for sameiets og styrets drift og virksomhet, økonomiansvarlig, arbeid med re-seksjonering og salg av fellesareal, oppfølging av teknisk rapport og løpende saker.

Hjemmesideansvarlig.

Svein-Åge Mjøsund: Nestleder, bistår styreleder, HMS ansvarlig og korrespondanse.

Petter Uthberg: Vedlikeholdsansvarlig, portneransvarlig og strategigruppemedlem (ref. pkt 5B protokoll fra årsmøtet 2014).

Marianne Kendel: Sekretær, post, arkiv, og korrespondanse.

Christian Green: Løpende saker og strategigruppemedlem (ref. pkt 5A protokoll fra årsmøtet 2014).

Frode Lefevre: Kasserer, vedlikehold- og portneransvarlig, dugnadskomitekontakt og korrespondanse.

Sak 27/14 **Godkjenning av møteagenda**

Møteagendaen ble godkjent.

Sak 28/14 **Post**

Sak 28/14-1 **Utbygging av loftsareal i Agathe Grøndahls gate 4**

Sameier sender tegninger på forslått utbygging på loftet. Styret må gå på befaring på gjeldende loftsareal.

Sak 28/14-2 **Trestell i gårdsrommet (døde hekker og trær)**

Styret har fått inn et tilbud på riving av døde hekker og ny beplanting i gårdsrommet. Styret velger å gå for dette.

Sak 29/14 **Opprydding av felles loft og kjellerarealer og fraflyttede sykler**

Styret lager et informasjonskriv som vil opplyse om en opprydningskampanje og vil iverksette opprydding. Dette skrivet blir distribuert til alle postkasser i sameiet.

Sak 30/14 **Portnerinnstruks**

Innstruksen skal gjennomgås i forhold til HMS arbeidet som har blitt gjort det siste året.

Sak 31/14 **Bestilling av varmekabler på tak**

Styret bestiller varmekabler til Agathe Grøndahls gate 4 a & b og Åsengata 7 a & b, på innsiden av gården.

Sak 32/14 **Flytting av søppel**

Styret jobber videre med flytting av søppelet ut av gårdsrommet.