

PROTOKOLL FRA Styremøte

Organisasjon: Sameiet Torshov KV X

Dato: 24.06.2024 kl 20:00 - 21:00

Sted: Styrerommet

Til stede:

Samtlige styremedlemmer.

Sak nr 20240038 Årsmøtet 2024

Årsmøtet 2024 var preget av god stemning og positive tilbakemeldinger til styret. Vi kan bli bedre på kommunikasjon.

Kommentar:

Ingen komm.

Tatt til orientering

Sak nr 20240039 Rollefordeling styret

Vi trenger ansvarlige for områdene økonomi, kommunikasjon, vedlikehold/investeringer og uteområder inkl. sosiale tilstelninger, samt HMS.

Vedtak:

Styremedlemmene får dedikert ansvar for hvert sitt ansvarsområde.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20240040 Utleie leilighet og mulig seksjonert kjeller

Carl sjekker om utleieleilighet har seksjonert kjeller for å danne grunnlag for vurdering av salg.

Kommentar:

Ingen komm.

Tatt til orientering

Sak nr 20240041 Vaktmester, ansvar

Styreleder skal få oversikt over vaktmesters oppgaver.

Kommentar:

Ingen komm.

Tatt til orientering

Sak nr 20240042 Felles toalett

Toalett tilknyttet styrerom kan gjøres tilgjengelig for fellesskapet ved å fjerne lettvegg og sette inn dør mot gangen.

Vedtak:

Vi fullfører med et budsjett på maks 10 000.

Vedtatt, 4 mot 1 stemmer

Sak nr 20240043 Maling av brannvindu

Brannvindu i trappeløp er tettet med gips og bør males. Vaktmester kan ta jobben.

Vedtak:

Vi ber vaktmester fullføre arbeidet

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20240044 Soilrør lekkasje oppg 65

Soilrør lekker.

Vedtak:

Vi ber bygårdsservice fullføre arbeidet.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer