**PROTOKOLL FRA Styremøte**

Organisasjon: Sameiet Torshov KV X
Dato: 11.08.2025 kl 17:00 - 18:00
Sted:

**Til stede:**
Carl Nilssen-Love, Styreleder
Møteleder Ingun Lund Witsø
Styremedlem Karna Buggeland Sælebakke
Styremedlem Sjur Husom Vonen
Styremedlem Madeleine Elise Tennebekk, 1. varamedlem

**Sak nr 20250043 Ekstraordinært årsmøte**

Vi ønsker å avholde ekstraordinært årsmøte i forbindelse med reseksjonering. Foruten vedtak om dette kan vi behandle:

Fellesareal. Gjennomgang av eksisterende bruk og diskutere muligheter.

Salg: salg av fellesareal?

Lekeapparat?

Utemøbler?

Agenda foruten reseksjonering er foreløpig åpen

**Vedtak:** Vi avholder ekstraordinært årsmøte i oktober

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer**

**Sak nr 20250044 Dugnad**

Oversikt over dugnader gjennomgås i fellesskap.

Hagedugnad
Høstdugnad
Bod-dugnad

**Kommentar:** Vi sikter på siste halvdel av oktober

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250045 Utarbeide ordensskriv**

Vi bør opprette et infoskriv for plassering i oppganger. Ordensregler mm

**Vedtak:** Ingun oppretter og gjennomgår ved neste styremøte

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer**

**Sak nr 20250046 Murermester Guttorm**

Sjur gjennomgår status

**Kommentar:** Sjur er i dialog, vi tar dette videre på neste styremøte

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250047 Sykkelstativ**

Vi trenger minst et nytt sykkelstativ, budsjett 10 -15000

**Vedtak:** Carl bestiller, stativ males på dugnad

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer**

**Sak nr 20250048 Beskjæring busker**

Petter skaffer tilbud på beskjæring av busker åsengata mm.

**Kommentar:** avventer Yggdrasil, om de har kapasitet i samband med arbeide på bjørk

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250049 Trepleie Yggdrasil**

Trepleier vil fullføre vedlikehold av bjørk. Totalbudsjett 2025 ca 20 000

**Kommentar:** Carl hører om de kan beskjære hekken.

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250050 Utemøbler**

Vi mangler noen faste møbelgrupper,

**Vedtak:** Vi plukker opp denne til neste år

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer**

**Sak nr 20250051 Lekestativ**

Carl har innhentet et tilbud. Vi behandler dette når vi har 2 til.

**Kommentar:** Følges opp

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250052 Styremøter/arbeidsmengde/forventninger**

Vi diskuterer hyppighet, tidspunkt, forventet innsats, statusrapporter mm.

**Kommentar:** Neste styremøte blir 09 sept kl 18. Alle oppfordres til å ha en viss oversikt over generell tidsbruk på vervet sitt.

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250053 Brannkonsept**

Ifølge tiltakslisten skal vi utarbeide et brannkonsept for gården. Dette kan Bjørn Munch være behjelpelig med. Han kommer med forslag i løpet av kort tid.

**Kommentar:** Carl følger opp

**Tatt til orientering**

**Sak nr 20250054 Lost and found kasse**

Mye løsøre blir liggende i uteområdet.

**Vedtak:** vi oppretter en gjenglemtkasse

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer**

Signert for Sameiet Torshov KV X

Styreleder Carl Nilssen-Love
Styremedlem Ingun Lund Witsø
Styremedlem Karna Buggeland Sælebakke
Styremedlem Sjur Husom Vonen