PROTOKOLL FRA Styremøte

Organisasjon: Sameiet Torshov KV X
Dato: 16.09.2025 kl 18:00 - 19:00
Sted:

Til stede:
Carl Nilssen-Love, Styreleder
Møteleder Ingun Lund Witsø
Styremedlem Sjur Husom Vonen

Sak nr 20250055 Guttorm statusrapport

Sjur informerer om status med garantiarbeide mm.

Kommentar: carl og sjur følger opp med befaring kommende uke, Sjur har god dialog med Guttorm

Tatt til orientering

Sak nr 20250056 Forventningsavklaring dugnad- og festkomite

Vi bør utarbeide dokument som klargjør grupper og oppgaver. Hva, hvordan og når. Budsjett mm

Vedtak: Ingunn følger opp med sjur.

Vedtatt, 2 mot 0 stemmer

Ikke tilstede/Inhabil: Sjur Husom Vonen

Sak: Årsmøte

Årsmøtedato er satt til 23 okt. Saksliste bør være klar i mnd skifte.

Skal inneholde kort info rundt reseksjonering. Carl holder i dialog med Paal og Bjørn.

Andre saker: prinsipielt vedtak rundt fellesareal. Skal styret jobbe for å selge mest mulig utover et minimum eller forsøke å bevare min en felles bod i oppganger? Sistnevnte fordrer at de oppganger der det ikke er mulig får tilgang. Uteområder: Styret ser behov for et grundig løft mtp møbler og lekeapparat. Ønsker tilslutning til solide investeringer innen eksisterende rammer.

Vedtak: Utsatt

Sak: Beboerbrev

Godkjenning beboerbrev

Vedtak: Utsatt

Sak nr 20250057 Uteområder

Vi må ha rutine på kontroll av uteområder og fjerning av søppel, farlige gjenstander. Skal dette gjøres av styret eller legges til vaktmester?

Kommentar: Carl hører med vaktmester

Tatt til orientering

Sak: Innkjøp to sittebenker

Styret ønsker at vi bestiller to stk benker nå. Disse er impregnert og har godt av å stå ute frem til beising på vårdugnad

Vedtak: Utsatt

Signert for Sameiet Torshov KV X

Styreleder Carl Nilssen-Love
Styremedlem Ingun Lund Witsø
Styremedlem Sjur Husom Vonen