

PROTOKOLL FRA Styremøte

Organisasjon: Sameiet Torshov KV X

Dato: 02.03.2026 kl 18:00 - 19:00

Sted:

Til stede:

Carl Nilssen-Love, Styreleder

Møteleder Ingun Lund Witsø

Styremedlem Karna Buggeland Sælebakke

Styremedlem Sjur Husom Vonen

Madeleine Elise Tennebekk, 1. varamedlem

Sak nr 20260006 Arbeid iht tiltaksliste brannvern

Arkitekt Munch kan påta seg oppdrag med avsluttende arbeid iht. tiltaksliste brannvern.

Brannkonsept, branntegninger, og orienteringsplan. Arbeidet stipuleres til 37,5 x3 = 112,5. med timepris 1150eks moms blir dette 161 718,75.ink moms. Det kan bli noe mer grunnet kommunikasjon mot etater.

Vedtak: Vi bekrefter oppdraget.

Vedtatt, 4 mot 0 stemmer

Sak nr 20260007 Serviceavtale siemens

Vi må ha egen serviceavtale med Siemens for deres brannvarslings anlegg. Timepris med/uten serviceavtale ca2000/3000.

Vedtak: Vi bekrefter avtale

Vedtatt, 4 mot 0 stemmer

Sak nr 20260008 Gjennomgang budsjett

Vi gjennomgår og godkjenner budsjett etter evt rettelser. Budsjett ligger i portal

Vedtak: Vi øker vedlikeholds post til 1 080 000

Vedtatt, 4 mot 0 stemmer

Sak nr 20260009 Ledelys

Vi forholder oss til avtalt arbeid og budsjett og avventer lys i boder.

Kommentar: Tatt til orientering

Tatt til orientering

Sak nr 20260010 Takarbeid

Vi har flere piper som må vedlikeholdes. Vi må forholde oss til et budsjett i størrelsesorden 500 000

Vedtatt: Vi setter av 500 000

Vedtatt, 4 mot 0 stemmer

Sak nr 20260011 Hms møte

Ingun informerer om hms møte i regi obf

Kommentar: Vi har mye på stell, vi kan bli bedre til å lagre relevant dokumentasjon i hms mappe i portalen

Tatt til orientering

Sak nr 20260012 Samarbeidsutvalg styrer tilsluttet obf på torshov

13 styrer på torshov har avholdt møte for å se på samarbeidsmuligheter. Ingun informerer.

Kommentar: Et bra initiativ som vil videreutvikles.

Tatt til orientering

Sak nr 20260013 Styresammensetning, valg

Carl ønsker å ta en periode til som styreleder. Gjenvalg på Carl, Karna og Ingun.

Kommentar: Alle er åpne for å fortsette, vi avventer innspill fra valgkomiteen

Tatt til orientering

Signert for Sameiet Torshov KV X

Styreleder Carl Nilssen-Love

Styremedlem Ingun Lund Witsø

Styremedlem Sjur Husom Vonen

Styremedlem Karna Buggeland Sælebakke