

Protokoll fra styremøte Torshov X 5. desember 2017

Kl.18.00 – 20.00 hos Harald Føsker

Tilstede: Harald, Frode, Per-Kristian (fra kl. 18:50), Vibecke, Petter Uthberg (innkalt).

Møteleder: Harald Føsker

Referent: Vibecke Dalen

Sak 150/17: Godkjenning av dagsorden

Dagsorden ble godkjent.

Sak 151/17: Godkjenning av protokoller

Protokoll fra 22 november ble godkjent.

Sak 152/17: Oppsummering styrearbeid 2017/diverse saker

- Uthberg ble engasjert til å starte prosessen med å sjekke soilrør i alle oppganger.
- Styret vedtok å bytte ut sylindere og nøkler i sameiet. Frode og Petter sjekker priser til neste styremøte.
- Styret venter fremdeles på skriftlig rapport på fasader. Drenering kan gjøres uavhengig av dette. Petter undersøker priser på dette.
- Mail vedr. brannfare i AG gate – Harald har vært på befaring og sender svar. Styret kan ikke finne feil med ildsteder. Styret tar videre ansvar for dette ovenfor nye sameiere.
- Styret innhenter flere anbud på brannsikring og avventer å gå videre med dette inntil vi er nærmere en løsning på soilrør og fasader.
- Styret har ikke hørt noe mer vedr. bruk og vedlikehold av hobbyrom. Harald sender mail til sameier.

Sak 153/17: Utbygging kjeller VG 63A (ref. sak 143)

I prosess. Styret venter på nye skisser til løsning.

Sak 154/17: Barnevogngarasjer (ref. sak 147)

Mottatt mail fra vedr. overdragelse av dobbelgarasje til ny sameier. Vibecke har svart.

Sak 155/17: Betalingssystem vaskeriet

Styret vedtok nytt driftsfritt betalingssystem. Frode holder tak i dette.

Sak 156/17: Naboklage ÅG 7B mottatt 4/12 vedr. støy

Harald har svart og følger opp denne saken.

Sak 157/17: Julebord

Fredag 12 januar. Harald bestiller og inviterer.

Sak 158/17: Valgkomite

Styreleder tar kontakt med valgkomiteen for å forberede Styret for 2018/2019.

Sak 159/17: Eventuelt

- Petter tar en årlig kontroll av alle pulverapparater på fellesarealer.
- Styret tar en befaring av loft og kjellere og vurderer behovet for container til våren.

- Styret er ikke fornøyd med renhold på styrerom og vaskeri. Øker renhold på styrerom til en gang per måned.

Neste styremøte tirsdag 16 januar kl. 18.0-20.00 hos Harald Føsker.