

Protokoll fra styremøte Torshov X
4. april 2018

Kl.18.00 – 20.00 hos Harald Føsker

Tilstede: Harald, Håkon, Tore og Vibecke

Møteleder: Harald Føsker

Referent: Vibecke Dalen

Sak 28/18: Godkjenning av dagsorden

Dagsorden ble godkjent.

Sak 29/18: Godkjenning av protokoller

Protokoll fra 6 og 13 mars ble godkjent.

Sak 30/18: Konstituering og arbeidsfordeling i styret

Harald Føsker fortsetter som styreleder.

Håkon Heskja ble valgt som nestleder. I tillegg til budsjett- og økonomistyring.

Tore Oldeide Elvin ble valgt som IT/Webansvarlig.

Vibecke Øwre Dalen fortsetter som sekretær. I tillegg vil hun være styrets kontaktperson til dugnads- og velferdsgruppene.

Det var enighet om å dele på HMS arbeidet inntil videre.

Sak 31/18: Prosjekter 2018

Styret jobber mot ekstraordinært årsmøte i mai/juni hvor det skal presenteres helhetlig rapport og kostnadsoverslag for oppussing av fasader, soilrør, ventilasjon og drenering, samt brannsikring.

Harald orienterte om arbeidet som er gjort i 2017 og videre fremdrift.

Harald og Petter skal i møte med teknisk rådgiver i OBF vedr.

ventilasjonen i gården. Det vil også bli bestilt videokontroll av soilrør. Det vil bli en ny befaring av fasader i løpet av våren.

Det må hentes inn flere anbud på brannsikring. Harald tar kontakt med OBF for hjelp til dette.

Harald og Vibecke jobber videre med endring av vedtektene.

Sak 32/18: Dugnad 21 april

Fellesarealene skal ryddes og ubrukte sykler fjernes fra sykkelstativene.

Styret leier inn bærehjelp fra Skeid fotballklubb.

Det bestilles tre containere.

Vibecke holder kontakten med dugnadsgruppa.

Sak 33/18: Oppsummering nytt nøkkelsystem

Styret er fornøyd med gjennomføringen og utdeling av nøkler og etterbestillinger.

Styret er ikke helt fornøyd med ny leverandør. Harald følger opp.

Sak 34/18: Bruk av styrerom

Styret ble enige om at styrerommet trenger opprydding og oppussing.

Styremedlemmer og Petter setter av en helg for dette arbeidet.

Sak 35/18: Bruk av hobbyrom i ÅG gate

Harald informerte om rommet. Styret må ta stilling til hva vi skal gjøre med dette videre. Bruker av rommet inviteres til neste styremøte for å redegjøre for bruken.

Sak 36/18: Møteplan frem til sommeren og ekstraordinært årsmøte mai/juni

Onsdag 25 april kl. 19:00-20:30 hos OBF

Tirsdag 15 mai kl. 19:00-20:30

Onsdag 6 juni kl. 19:00-20:30

Sak 37/18: Søknad om utbygging av kjeller i AG gate

Styret informerte sameier om prosessen videre.

Tore fratrer under behandling av søknaden.

Styret stiller seg positive til søknad om utbygging og ber om møte for befaring.

Sak 38/18: Eventuelt

- Utbygging i VG 63A. Harald tar kontakt med sameier og gir 1 mnd. frist for endelig tilbakemelding.
- Sameiets to leiligheter leies ut til følgende:
 1. Vogts gate 63B kr. 13.214,- netto per mnd.
 2. Agathe Grøndahls gate 6 kr. 9.200,- netto per mnd.