

**Protokoll fra styremøte Torshov X  
16. mai 2018**

Kl.17:00 – 18:30 Styrerommet

Tilstede: Harald, Håkon, Tore og Vibecke. Petter Uthberg invitert.

Møteleder: Harald Føsker  
Referent: Vibecke Dalen

**Sak 50/18: Godkjenning av dagsorden**

Dagsorden ble godkjent.

**Sak 51/18: Godkjenning av protokoller**

Protokoll fra 25 april ble godkjent.

**Sak 52/18: Status diverse prosjekter i samarbeid med OBF**

Petter informerte om status på diverse prosjekter.

Det er gjennomført befaring av total brannsikring for hele sameiet. Takene i noen kjellere er sjekket. Det viser seg at en del åpninger for gjennomføringsrør ikke er tettet og dermed er potensielt brannfarlige. Videokontroll av soilrør blir gjennomført 19 og 20 juni. I første omgang i 4-5 oppganger.

Fasader kan mulig utsettes, alternativt kan vi starte med de verste områdene, eks. PK gt./AG gt. utvendig. Venter på ny befaring.

**Sak 53/18: Økonomi og budsjett**

Vi ligger ganske på budsjett. Håkon og Harald tar en ny gjennomgang av gårdens forsikringer med OBF.

**Sak 54/18: Murbyen seminaret**

Tore informerte om et interessant seminar; Introduksjon til murbyen Oslo og hvordan det er bygd opp. De kan tilby finansieringskilder for sameier om å søke midler til utbedring av fasader etc., samt tilby befaringer.

Tore følger opp og ser om det er noe som er aktuelt for oss å søke på.

**Sak 55/18: Loftutbygging AG 2B**

Styret avslo søknad om å fjerne pipa.

Ønske om å kjøpe areal over trappeløp er styret positive til.

**Sak 56/18: Utbedring av takterrasse AG 2A og VG 63A**

Petter og Harald avtaler befaringer.

**Sak 57/18: Status kjellerutbygging VG 63A**

Sameier som fikk godkjent utbygging har trukket seg.

Styret ser på muligheten til å selge til sameiers nabo og avtaler befaring.

**Sak 58/18: 100-års festen Torshovkvartalene**

Styret kan tenke seg å bidra og undersøker hvor langt det er kommet i prosessen.

**Sak 59/18: Dugnad og sommerfest**

Søknad om nytt budsjett til sommerfesten er innvilget.

Kasserte sykler etter dugnaden 21 april frigis 1 juni.

**Sak 60/18: Eventuelt**

- Harald og Petter avtaler befaring av kjeller hos sameier i PK gate 28 i forbindelse med utbyggingssøknad.
- Styret vedtar å kjøpe to nye benker til hagen etter forespørsel fra sameiere.
- Sommerferie styret:
  - Håkon ferie mesteparten av juni og litt i august.
  - Tore ferie to uker i juli
  - Vibecke ferie uke 29, 30 og 31
  - Harald ferie første 14 dager juli

Neste møte onsdag 20 juni kl. 18:00-19:30 i styrerommet