

**Protokoll fra styremøte Torshov X
25. september 2018**

Kl.18:00 – 19:30 Styrerrommet

Tilstede: Harald, Håkon, og Vibecke
Forfall: Tore

Møteleder: Harald Føsker
Referent: Vibecke Dalen

Sak 86/18: Godkjenning av dagsorden

Dagsorden ble godkjent.

Sak 87/18: Godkjenning av protokoller

Protokoll fra 4 september ble godkjent.

Sak 88/18: Økonomi

Ingen endring. Tilfredsstillende tilstand.

Sak 89/18: Status diverse prosjekter

- a) Fasade: vi har fått tilbud på 1,4 mill.
- b) Soil: vi har fått tilbud kr. 450.000,- på to soil med 75 mm stamme som må skiftes. Alle leiligheter må sjekkes for å få en oversikt over hva som må gjøres, tilbud på 45.500,-. Håkon avtaler tid for å få iverksatt dette.
- c) Ventilasjon: tilbud på 45.000,- for å sjekke kjellere i AG gate. Avventer ventilasjon inntil det foreligger arkitekttegninger på utbygging i AG 4 og AG 6.
- d) Tette gjennomføringer. Styret ber Uthberg om å gjennomgå kjellere og fikse det han har mulighet til.
- e) Brannsikring, alarm og varsling: vi har fått et revidert tilbud fra Best på 1,2 mill. Norbrann; tilbud på varsling av alle fellesareal estimert 700.000,-. Venter på tilbud fra GET safe.

Sak 90/18: Søknad loftutbygging AG gate 2B

Styret er positive, men trenger gjennomgang av tegningene inkl. mål sammen med utbygger. Styret avtaler tidspunkt for dette.

Sak 91/18: Status øvrige utbygginger

- a) Kjeller AG 6A og AG 4A. De er i gang og vi avventer arkitekttegninger.
- b) Kjeller PK 28 – Harald avtaler møte med utbygger i november.
- c) Kjeller VG 63A – Styret venter på svar fra utbygger.

Sak 92/18: Diverse saker:

- a) Lekkasje i VG 63 A
Under kontroll.
- b) Pipehatt i AG gate
Befaring mandag 24/9. Vaktmester har fått instruks om å ta kontakt med blikkenslager og få dette fikset asap.
- c) Fiberboks i PK gate
Harald sjekker dette.

Sak 93/18: Eventuelt

- a) Styrerommet trenger en opprydding. Styret setter av ekstra tid neste styremøte og inviterer Uthberg til å delta på oppryddingen.
- b) Dugnadsmøte lørdag 29/9. Harald orienterer om asfaltering.
- c) Vi har hatt besøk av offentlig EL tilsyn og kommer tilbake til saken når rapporten foreligger.

Neste møte tirsdag 23 oktober kl. 18-19:30